

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 8 OSIEDŁOWA 20-22-24 (GARAŻE POD BUDYNKIEM)**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,05 zł x 16 m ²	0,80 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,44 zł x 16 m ²	7,04 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
5. Oświetlenie terenu	4,74 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka na fundusz remontowy (Uchwała RN z 2018 r.)	8,00 zł
9. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
RAZEM NETTO:	43,13 zł
VAT 23%	9,92 zł
RAZEM BRUTTO:	53,05 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 16 OSIEDŁOWA 26/26A/28/28A**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,14 zł x 16 m ²	2,24 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,53 zł x 16 m ²	4,24 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 1,11 zł x 16 m ²	17,76 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
5. Oświetlenie terenu	4,74 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN 14/2018)	22,40 zł/garaż
RAZEM NETTO:	72,49 zł
VAT 23%	16,67 zł
RAZEM BRUTTO:	89,16 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 17 ŹRÓDLANA 2/2A**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,11 zł x 16 m ²	1,76 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,54 zł x 16 m ²	8,64 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,95 zł x 16 m ²	15,20 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
5. Oświetlenie terenu	4,74 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN 14/2018)	22,40 zł/garaż
RAZEM NETTO:	73,85 zł
VAT 23%	16,99 zł
RAZEM BRUTTO:	90,84 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU
Szwoter
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 18 SIKORSKIEGO 50**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,54 zł x 16 m ²	8,64 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu (części wspólne) 0,08 zł x 16 m ²	1,28 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
5. Oświetlenie terenu	4,74 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN 14/2018)	22,40 zł/garaż
RAZEM NETTO:	59,61 zł
VAT 23%	13,71 zł
RAZEM BRUTTO:	73,32 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 19 SIKORSKIEGO 52**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,54 zł x 16 m ²	8,64 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu (części wspólne) 0,08 zł x 16 m ²	1,28 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
5. Oświetlenie terenu	4,74 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN 14/2018)	22,40 zł/garaż
RAZEM NETTO:	59,61 zł
VAT 23%	13,71 zł
RAZEM BRUTTO:	73,32 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU
Szusten
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Mosinie w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,10 zł x 16 m ²	1,60 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,63 zł x 16 m ²	10,01 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,47 zł x 16 m ²	7,52 zł
4. Ubezpieczenie budynku	3,10 zł
5. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
6. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
7. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
8. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN 14/2018)	22,40 zł/garaż
RAZEM NETTO:	62,64 zł
VAT 23%:	14,41 zł
RAZEM BRUTTO:	77,05 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU

Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU

Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Tarnowie Podgórnym w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,05 zł x 16 m ²	0,80 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,44 zł x 16 m ²	7,04 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,26 zł x 16 m ²	4,16 zł
4. Ubezpieczenie budynku	3,10 zł
5. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
6. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
7. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
8. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN 14/2018)	22,40 zł/garaż
RAZEM NETTO:	55,51 zł
VAT 23%:	12,77 zł
RAZEM BRUTTO:	68,28 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU

Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU

Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 8 OSIEDŁOWA 20-22-24 (GARAŻE POD BUDYNKIEM)
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
3. Oświetlenie terenu	4,74 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka remontowa (Uchwała RN z 2018 r.)	8,00 zł
7. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
RAZEM NETTO:	35,29 zł
VAT 23%	8,12 zł
RAZEM BRUTTO:	43,41 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU

Szwoter
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU

Piotr Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 16 OSIEDŁOWA 26/26A/28/28A
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
3. Oświetlenie terenu	4,74 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN 14/2018)	22,40 zł/garaż
RAZEM NETTO:	49,69 zł
VAT 23%	11,43 zł
RAZEM BRUTTO:	61,12 zł

**UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu
są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.**

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 17 ŹRÓDLANA 2/2A
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
3. Oświetlenie terenu	4,74 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN 14/2018)	22,40 zł/garaż
RAZEM NETTO:	49,69 zł
VAT 23%	11,43 zł
RAZEM BRUTTO:	61,12 zł

**UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu
są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.**

CZŁONEK ZARZĄDU

Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU

Piotr Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 18 SIKORSKIEGO 50
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
3. Oświetlenie terenu	4,74 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN 14/2018)	22,40 zł/garaż
RAZEM NETTO:	49,69 zł
VAT 23%	11,43 zł
RAZEM BRUTTO:	61,12 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU
Szusten
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 19 SIKORSKIEGO 52
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
3. Oświetlenie terenu	4,74 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m ²	15,04 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN 14/2018)	22,40 zł/garaż
RAZEM NETTO:	49,69 zł
VAT 23%	11,43 zł
RAZEM BRUTTO:	61,12 zł

**UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu
są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.**

CZŁONEK ZARZĄDU

Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU

Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Tarnowie Podgórnym w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2019 r.
wyodrębnione**

1. Ubezpieczenie budynku	3,10 zł
2. Narzut kosztów ogólnych 0,94 zł x 16 m2	15,04 zł
3. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
4. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
5. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN 14/2018)	22,40 zł/garaż
RAZEM NETTO:	43,51 zł
VAT 23%	10,01 zł
RAZEM BRUTTO:	53,52 zł

**UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu
są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.**

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat za dzierżawę terenu
pod garaże blaszane w Luboniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie (od 01.04.2019 r.)**

Naliczenie za garaż blaszany o powierzchni 38,86m²

1. Opłata za wieczyste użytkowanie	0,26 zł/m ²
2. Podatek od nieruchomości od gruntu	0,03 zł/m ²
3. Narzut kosztów ogólnych	0,94 zł/m ²
4. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
OGÓŁEM:	1,23 zł/m ²

RAZEM	
NETTO(38,86m²x1,13+1,50zł):	49,30 zł
VAT 23%	11,34 zł
RAZEM BRUTTO:	60,64 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

CZŁONEK ZARZĄDU

Szusten
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU

Piotr Konik
Piotr Konik

Wzrostek
Kalkulacja
CZŁONEK ZARZĄDU
10-01-16-00-00
Identyfikator: 100-00-000000
10-01-16-00-00-00

**Kalkulacja opłat za dzierżawę terenu
pod garaże blaszane w Czempiniu w 2019 r.
za 1 garaż miesięcznie (od 01.04.2019 r.)**

Naliczenie za garaż blaszany o powierzchni 19,92m²

1. Podatek od nieruchomości od gruntu	0,16 zł/m ²
2. Narzut kosztów ogólnych	0,94 zł/m ²
3. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
OGÓŁEM:	1,10 zł/m ²

RAZEM	
NETTO(19,92m²x1,00zł+1,50zł):	23,41 zł
VAT 23%	5,38 zł
RAZEM BRUTTO:	28,79 zł

**UWAGA: Podatek od nieruchomości oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu
są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.**

CZŁONEK ZARZĄDU

Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU

Konik
Piotr Konik