

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 8 OSIEDŁOWA 20-22-24 (GARAŻE POD BUDYNKIEM)**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,05 zł x 16 m ²	0,80 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,44 zł x 16 m ²	7,04 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
5. Oświetlenie terenu	4,98 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka na fundusz remontowy (Uchwała RN z 2018 r.)	8,00 zł
9. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
RAZEM NETTO:	44,65 zł
VAT 23%	10,27 zł
RAZEM BRUTTO:	54,92 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.
NIERUCHOMOSĆ NR 16 OSIEDŁOWA 26/26A/28/28A**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,14 zł x 16 m ²	2,24 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,53 zł x 16 m ²	4,24 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 1,14 zł x 16 m ²	18,24 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
5. Oświetlenie terenu	4,98 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 9/2019)	19,20 zł/garaż
RAZEM NETTO:	71,29 zł
VAT 23%	16,40 zł
RAZEM BRUTTO:	87,69 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA WIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 17 ŹRÓDLANA 2/2A**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,11 zł x 16 m ²	1,76 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,54 zł x 16 m ²	8,64 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,95 zł x 16 m ²	15,20 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
5. Oświetlenie terenu	4,98 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 9/2019)	19,20 zł/garaż
RAZEM NETTO:	72,17 zł
VAT 23%	16,60 zł
RAZEM BRUTTO:	88,77 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szusten
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 18 SIKORSKIEGO 50**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,54 zł x 16 m ²	8,64 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu (części wspólne) 0,08 zł x 16 m ²	1,28 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
5. Oświetlenie terenu	4,98 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 9/2019)	19,20 zł/garaż
RAZEM NETTO:	57,93 zł
VAT 23%:	13,32 zł
RAZEM BRUTTO:	71,25 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szwoter
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 19 SIKORSKIEGO 52**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,54 zł x 16 m ²	8,64 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu (części wspólne) 0,08 zł x 16 m ²	1,28 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
5. Oświetlenie terenu	4,98 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 9/2019)	19,20 zł/garaż
RAZEM NETTO:	57,93 zł
VAT 23%	13,32 zł
RAZEM BRUTTO:	71,25 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Tarnowie Podgórnym w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,05 zł x 16 m ²	0,80 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,44 zł x 16 m ²	7,04 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,26 zł x 16 m ²	4,16 zł
4. Ubezpieczenie budynku	3,10 zł
5. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
6. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
7. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
8. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 9/2019)	19,20 zł/garaż
RAZEM NETTO:	53,59 zł
VAT 23%	12,33 zł
RAZEM BRUTTO:	65,92 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Sawotter
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Mosinie w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,10 zł x 16 m ²	1,60 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,63 zł x 16 m ²	10,01 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,47 zł x 16 m ²	7,52 zł
4. Ubezpieczenie budynku	3,10 zł
5. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
6. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
7. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
8. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 9/2019)	19,20 zł/garaż
RAZEM NETTO:	60,72 zł
VAT 23%	13,97 zł
RAZEM BRUTTO:	74,69 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU

Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU

Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat za dzierżawę terenu
pod garaże blaszane w Luboniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie (od 01.04.2020 r.)**
Naliczenie za garaż blaszany o powierzchni 38,86m²

1. Opłata za wieczyste użytkowanie	0,26 zł/m ²
2. Podatek od nieruchomości od gruntu	0,03 zł/m ²
3. Narzut kosztów ogólnych	1,02 zł/m ²
4. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
OGÓŁEM:	1,31 zł/m ²

RAZEM	
NETTO(38,86m²x1,13+1,50zł):	52,41 zł
VAT 23%	12,05 zł
RAZEM BRUTTO:	64,46 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat za dzierżawę terenu
pod garaże blaszane w Czempiniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie (od 01.04.2020 r.)**

Naliczenie za garaż blaszany o powierzchni 19,92m²

1. Podatek od nieruchomości od gruntu	0,16 zł/m ²
2. Narzut kosztów ogólnych	1,02 zł/m ²
3. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
OGÓŁEM:	1,18 zł/m ²

RAZEM	
NETTO(19,92m ² x1,00zł+1,50zł):	25,01 zł
VAT 23%	5,75 zł
RAZEM BRUTTO:	30,76 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szwoter
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 8 OSIEDŁOWA 20-22-24 (GARAŻE POD BUDYNKIEM)
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
3. Oświetlenie terenu	4,98 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka remontowa (Uchwała RN z 2018 r.)	8,00 zł
7. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN nr 9/2019)	1,47 zł/garaż

RAZEM NETTO:	36,81 zł
VAT 23%	8,47 zł
RAZEM BRUTTO:	45,28 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szusten
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 16 OSIEDŁOWA 26/26A/28/28A
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
3. Oświetlenie terenu	4,98 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 9/2019)	19,20 zł/garaż
RAZEM NETTO:	48,01 zł
VAT 23%	11,04 zł
RAZEM BRUTTO:	59,05 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA WIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU

Szwoter
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU

Piotr Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 17 ŹRÓDLANA 2/2A
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
3. Oświetlenie terenu	4,98 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 9/2019)	19,20 zł/garaż
RAZEM NETTO:	48,01 zł
VAT 23%	11,04 zł
RAZEM BRUTTO:	59,05 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szwajster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 18 SIKORSKIEGO 50
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
3. Oświetlenie terenu	4,98 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 9/2019)	19,20 zł/garaż
RAZEM NETTO:	48,01 zł
VAT 23%	11,04 zł
RAZEM BRUTTO:	59,05 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 19 SIKORSKIEGO 52
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,10 zł
3. Oświetlenie terenu	4,98 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m ²	16,32 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 9/2019)	19,20 zł/garaż
RAZEM NETTO:	48,01 zł
VAT 23%	11,04 zł
RAZEM BRUTTO:	59,05 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Tarnowie Podgórnym w 2020 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2020 r.
wyodrębnione**

1. Ubezpieczenie budynku	3,10 zł
2. Narzut kosztów ogólnych 1,02 zł x 16 m2	16,32 zł
3. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
4. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
5. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 9/2019)	19,20 zł/garaż
RAZEM NETTO:	41,59 zł
VAT 23%	9,57 zł
RAZEM BRUTTO:	51,16 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szustar
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik
Piotr Konik