

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2022 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.06.2022 r.**

NIERUCHOMOSĆ NR 16 OSIEDŁOWA 26/26A/28/28A

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,17 zł x 16 m ²	2,72 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,65 zł x 16 m ²	5,20 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 1,14 zł x 16 m ²	18,24 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,15 zł
5. Oświetlenie terenu	6,89 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,16 zł x 16 m ²	18,56 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	81,73 zł
VAT 23%	18,80 zł
RAZEM BRUTTO:	100,53 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szwster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2022 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.06.2022 r.**

NIERUCHOMOSĆ NR 17 ŹRÓDLANA 2/2A

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,12 zł x 16 m ²	1,92 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,63 zł x 16 m ²	10,08 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,85 zł x 16 m ²	13,60 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,15 zł
5. Oświetlenie terenu	6,89 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,16 zł x 16 m ²	18,56 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	81,17 zł
VAT 23%	18,67 zł
RAZEM BRUTTO:	99,84 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik
Piotr Konik

Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2022 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.06.2022 r.

NIERUCHOMOSĆ NR 18 SIKORSKIEGO 50

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,14 zł x 16 m ²	2,24 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,63 zł x 16 m ²	10,08 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu (części wspólne) 0,08 zł x 16 m ²	1,28 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,15 zł
5. Oświetlenie terenu	6,89 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,16 zł x 16 m ²	18,56 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	69,17 zł
VAT 23%	15,91 zł
RAZEM BRUTTO:	85,08 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szwoter
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2022 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.06.2022 r.**

NIERUCHOMOŚĆ NR 19 SIKORSKIEGO 52

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,13 zł x 16 m ²	2,08 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,63 zł x 16 m ²	10,08 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu (części wspólne) 0,08 zł x 16 m ²	1,28 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,15 zł
5. Oświetlenie terenu	6,89 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,16 zł x 16 m ²	18,56 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	69,01 zł
VAT 23%	15,87 zł
RAZEM BRUTTO:	84,88 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Mosinie w 2022 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.06.2022 r.**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,11 zł x 16 m ²	1,76 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,67 zł x 16 m ²	10,71 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,47 zł x 16 m ²	7,52 zł
4. Ubezpieczenie budynku	3,15 zł
5. Narzut kosztów ogólnych 1,16 zł x 16 m ²	18,56 zł
6. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
7. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
8. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	68,67 zł
VAT 23%	15,79 zł
RAZEM BRUTTO:	84,46 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA WIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Tarnowie Podgórnym w 2022 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.06.2022 r.**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,06 zł x 16 m ²	0,96 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,47 zł x 16 m ²	7,52 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,27 zł x 16 m ²	4,32 zł
4. Ubezpieczenie budynku	3,15 zł
5. Narzut kosztów ogólnych 1,16 zł x 16 m ²	18,56 zł
6. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
7. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
8. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	61,48 zł
VAT 23%	14,14 zł
RAZEM BRUTTO:	75,62 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2022 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.06.2022 r.

**NIERUCHOMOŚĆ NR 16 OSIEDŁOWA 26/26A/28/28A
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,15 zł
3. Oświetlenie terenu	6,89 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,16 zł x 16 m ²	18,56 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	57,01 zł
VAT 23%	13,11 zł
RAZEM BRUTTO:	70,12 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2022 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.06.2022 r.

**NIERUCHOMOŚĆ NR 17 ŹRÓDLANA 2/2A
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,15 zł
3. Oświetlenie terenu	6,89 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,16 zł x 16 m ²	18,56 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	57,01 zł
VAT 23%	13,11 zł
RAZEM BRUTTO:	70,12 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szusten
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2022 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.06.2022 r.

**NIERUCHOMOŚĆ NR 18 SIKORSKIEGO 50
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,15 zł
3. Oświetlenie terenu	6,89 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,16 zł x 16 m ²	18,56 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	57,01 zł
VAT 23%	13,11 zł
RAZEM BRUTTO:	70,12 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2022 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.06.2022 r.**

**NIERUCHOMOŚĆ NR 19 SIKORSKIEGO 52
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,09 zł x 16 m ²	1,44 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,15 zł
3. Oświetlenie terenu	6,89 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,16 zł x 16 m ²	18,56 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	57,01 zł
VAT 23%	13,11 zł
RAZEM BRUTTO:	70,12 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Piotr Konik
Piotr Konik

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Tarnowie Podgórnym w 2022 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.06.2022 r.
wyodrębnione**

1. Ubezpieczenie budynku	3,15 zł
2. Narzut kosztów ogólnych 1,16 zł x 16 m2	18,56 zł
3. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
4. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
5. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	48,68 zł
VAT 23%	11,20 zł
RAZEM BRUTTO:	59,88 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

CZŁONEK ZARZĄDU
Szuster
Michał Szuster

PREZES ZARZĄDU
Konik
Piotr Konik