

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 8 OSIEDŁOWA 20-22-24 (GARAŻE POD BUDYNKIEM)**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,11 zł x 16 m ²	1,76 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,10 zł x 16 m ²	1,60 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,44 zł x 16 m ²	7,04 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,24 zł
5. Oświetlenie terenu	7,70 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka na fundusz remontowy (Uchwała RN z 2018 r.)	8,00 zł
9. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
RAZEM NETTO:	54,55 zł
VAT 23%	12,55 zł
RAZEM BRUTTO:	67,10 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Michał Kojawski

Prezes Zarządu


Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
NIERUCHOMOSĆ NR 16 OSIEDŁOWA 26/26A/28/28A**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,15 zł x 16 m ²	2,40 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,17 zł x 16 m ²	1,37 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 1,14 zł x 16 m ²	18,24 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,24 zł
5. Oświetlenie terenu	7,70 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	82,16 zł
VAT 23%	18,90 zł
RAZEM BRUTTO:	101,06 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Mikołaj Kajawiński

Prezes Zarządu


Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
NIERUCHOMOSĆ NR 17 ŹRÓDLANA 2/2A**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,14 zł x 16 m ²	2,24 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,73 zł x 16 m ²	11,68 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,85 zł x 16 m ²	13,60 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,24 zł
5. Oświetlenie terenu	7,70 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	87,67 zł
VAT 23%	20,16 zł
RAZEM BRUTTO:	107,83 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000486786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Mikołaj Kajawiński

Prezes Zarządu


Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
NIERUCHOMOSĆ NR 18 SIKORSKIEGO 50**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,17 zł x 16 m ²	2,72 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,74 zł x 16 m ²	11,84 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu (części wspólne) 0,08 zł x 16 m ²	1,28 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,24 zł
5. Oświetlenie terenu	7,70 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
7. Oplata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	75,99 zł
VAT 23%	17,48 zł
RAZEM BRUTTO:	93,47 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu

Michał Kujawiński

Prezes Zarządu

Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
NIERUCHOMOSĆ NR 19 SIKORSKIEGO 52**

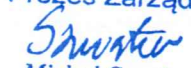
1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,15 zł x 16 m ²	2,40 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,74 zł x 16 m ²	11,84 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu (części wspólne) 0,08 zł x 16 m ²	1,28 zł
4. Ubezpieczenie budynku:	3,24 zł
5. Oświetlenie terenu	7,70 zł
6. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
7. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
8. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
9. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	75,67 zł
VAT 23%	17,40 zł
RAZEM BRUTTO:	93,07 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu

Mikolaj Kajawinski

Prezes Zarządu

Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Mosinie w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,12 zł x 16 m ²	1,92 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,75 zł x 16 m ²	11,99 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,47 zł x 16 m ²	7,52 zł
4. Ubezpieczenie budynku	3,24 zł
5. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
6. Oplata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
7. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
8. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	73,88 zł
VAT 23%	16,99 zł
RAZEM BRUTTO:	90,87 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Michał Kujawiński

Prezes Zarządu


Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Tarnowie Podgórnym w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.**

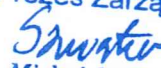
1. Podatek od nieruchomości od gruntu 0,06 zł x 16 m ²	0,96 zł
2. Podatek od nieruchomości od budynku 0,52 zł x 16 m ²	8,32 zł
3. Wieczyste użytkowanie gruntu 0,27 zł x 16 m ²	4,32 zł
4. Ubezpieczenie budynku	3,24 zł
5. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
6. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
7. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
8. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	66,05 zł
VAT 23%	15,19 zł
RAZEM BRUTTO:	81,24 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu

Mikołaj Kajawiński

Prezes Zarządu

Michał Szuster

**Kalkulacja opłat za dzierżawę terenu
pod garaże blaszane w Luboniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie (od 01.04.2023 r.)**
Naliczenie za garaż blaszany o powierzchni 38,86m²

1. Opłata za wieczyste użytkowanie	0,28 zł/m ²
2. Podatek od nieruchomości od gruntu	0,10 zł/m ²
3. Narzut kosztów ogólnych	1,39 zł/m ²
4. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
OGÓŁEM:	1,77 zł/m ²

RAZEM	
NETTO(38,86m²x1,13+1,50zł):	70,28 zł
VAT 23%	16,16 zł
RAZEM BRUTTO:	86,44 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Mikołaj Kujawiński

Prezes Zarządu


Michał Szuster

**Kalkulacja opłat za dzierżawę terenu
pod garaże blaszane w Czempiniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie (od 01.04.2023 r.)
Naliczenie za garaż blaszany o powierzchni 19,92m²**

1. Podatek od nieruchomości od gruntu	0,23 zł/m ²
2. Narzut kosztów ogólnych	1,39 zł/m ²
3. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
OGÓŁEM:	1,62 zł/m ²

RAZEM	
NETTO(19,92m ² x1,00zł+1,50zł):	33,77 zł
VAT 23%	7,77 zł
RAZEM BRUTTO:	41,54 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu

Michał Kajawiński

Prezes Zarządu

Michał Szuster

Kalkulacja opłat za lokal użytkowy na zasadach własnościowego prawa do lokalu
LOKALE ul. Kościuszki 51,53,55 (od 01.04.2023 r.)

1. Podatek od nieruchomości:	
- od lokalu	2,40 zł/m ²
- od gruntu	0,08 zł/m ²
- opłata przekształceniowa	0,47 zł/m ²
2. Koszty ogólne	1,39 zł/m ²
3. Pozostałe wspólne koszty wspólnej eksploatacji	1,55 zł/m ²
4. Odpis na remonty	2,37 zł/m ²
5. Odpis na docieplanie	0,45 zł/m ²
Razem:	8,71 zł/m²
VAT 23%	2,00 zł/m²
BRUTTO:	10,71 zł/m²

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu

Mikolaj Kajawiński

Prezes Zarządu

Michał Szuster

Kalkulacja opłat za lokal użytkowy na zasadach własnościowego prawa do lokalu
LOKALE ul. Osiedlowa 20-24 (od 01.04.2023 r.)

1. Podatek od nieruchomości:	
- od lokalu	2,40 zł/m ²
- od gruntu	0,08 zł/m ²
- opłata przekształceniowa	0,44 zł/m ²
2. Koszty ogólne	1,39 zł/m ²
3. Pozostałe wspólne koszty wspólnej eksploatacji	1,55 zł/m ²
4. Odpis na remonty	2,37 zł/m ²
5. Odpis na docieplenie	0,45 zł/m ²
Razem:	8,68 zł/m²
VAT 23%	2,00 zł/m²
BRUTTO:	10,68 zł/m²

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Mikolaj Kujawinski

Prezes Zarządu


Michał Szuster

Kalkulacja opłat za lokal użytkowy na zasadach własnościowego prawa do lokalu
LOKALE ul. Kościuszki 53 DALECKI (od 01.04.2023 r.)

1. Podatek od nieruchomości:	
- od lokalu	2,40 zł/m ²
- od gruntu	0,08 zł/m ²
- opłata przekształceniowa	0,47 zł/m ²
2. Koszty ogólne	1,39 zł/m ²
3. Pozostałe wspólne koszty wspólnej eksploatacji	1,55 zł/m ²
Razem:	5,89 zł/m ²
VAT 23%	1,35 zł/m ²
BRUTTO:	7,24 zł/m ²

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Michał Kajawiński

Prezes Zarządu


Michał Szuster

Kalkulacja opłat za lokal użytkowy na zasadach własnościowego prawa do lokalu
LOKALE ul. Sikorskiego 32-48 (od 01.04.2023 r.)

1. Podatek od nieruchomości:	
- od lokalu	2,40 zł/m ²
- od gruntu	0,08 zł/m ²
- opłata przekształceniowa	0,08 zł/m ²
2. Koszty ogólne	1,39 zł/m ²
3. Pozostałe wspólne koszty wspólnej eksploatacji	1,55 zł/m ²
4. Odpis na remonty	2,37 zł/m ²
5. Odpis na docieplanie	0,45 zł/m ²
Razem:	8,32 zł/m ²
VAT 23%	1,91 zł/m ²
BRUTTO:	10,23 zł/m ²

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu

Mikołaj Kojawiński

Prezes Zarządu

Michał Szuster

Kalkulacja opłat za lokal użytkowy -spółdzielcze własnościowe prawo
LOKAL ul. Sikorskiego 3 - URZĄD MIASTA LUBOŃ (od 01.04.2023 r.)

1. Opłata przekształceniowa	0,54 zł/m ²
2. Koszty ogólne	1,39 zł/m ²
3. Pozostałe wspólne koszty wspólnej eksploatacji	1,55 zł/m ²
4. Odpis na remonty	2,37 zł/m ²
5. Odpis na docieplanie	0,45 zł/m ²
 Razem:	 6,30 zł/m ²
VAT 23%	1,45 zł/m ²
BRUTTO:	7,75 zł/m ²

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Michał Kajawiński

Prezes Zarządu


Michał Szuster

Zaliczka na pokrycie kosztów eksploatacji lokali użytkowych stanowiących odrębną własność
--

1. Odpisy na remonty:	2,37 zł/m ²
2. Odpis na docieplanie	0,45 zł/m ²
3. Podatek od nieruchomości i opłata przekształceniowa - części wspólne:	0,10 zł/m ²
4. Koszty ogólne:	1,39 zł/m ²
5. Pozostałe wspólne koszty eksploatacyjne:	1,55 zł/m ²

Razem:	5,86 zł/m²
VAT 23%	1,35 zł/m²
BRUTTO:	7,21 zł/m²

*UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu
są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.*

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu

Michał Kajawiński
Michał Kajawiński

Prezes Zarządu

Michał Szuster
Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 8 OSIEDŁOWA 20-22-24 (GARAŻE POD BUDYNKIEM)
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,10 zł x 16 m ²	1,60 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,24 zł
3. Oświetlenie terenu	7,70 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka remontowa (Uchwała RN z 2018 r.)	8,00 zł
7. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN nr 9/2019)	1,47 zł/garaż

RAZEM NETTO:	45,75 zł
VAT 23%	10,52 zł
RAZEM BRUTTO:	56,27 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Mikołaj Kujawiński

Prezes Zarządu


Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 16 OSIEDŁOWA 26/26A/28/28A
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,10 zł x 16 m ²	1,60 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,24 zł
3. Oświetlenie terenu	7,70 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	61,75 zł
VAT 23%	14,20 zł
RAZEM BRUTTO:	75,95 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Mikołaj Kajawiński

Prezes Zarządu


Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 17 ŹRÓDLANA 2/2A
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,10 zł x 16 m ²	1,60 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,24 zł
3. Oświetlenie terenu	7,70 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	61,75 zł
VAT 23%	14,20 zł
RAZEM BRUTTO:	75,95 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Mikolaj Kujawiński

Prezes Zarządu


Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 18 SIKORSKIEGO 50
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

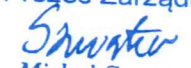
1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,10 zł x 16 m ²	1,60 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,24 zł
3. Oświetlenie terenu	7,70 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	61,75 zł
VAT 23%	14,20 zł
RAZEM BRUTTO:	75,95 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu

Mikolaj Kijawinski

Prezes Zarządu

Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże w Luboniu w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
NIERUCHOMOŚĆ NR 19 SIKORSKIEGO 52
ODRĘBNA WŁASNOŚĆ**

1. Opłata za części wspólne (WUG+PG) 0,10 zł x 16 m ²	1,60 zł
2. Ubezpieczenie budynku:	3,24 zł
3. Oświetlenie terenu	7,70 zł
4. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
5. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
6. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
7. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	61,75 zł
VAT 23%	14,20 zł
RAZEM BRUTTO:	75,95 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Mikołaj Kujawiński

Prezes Zarządu


Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Tarnowie Podgórnym w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
wyodrębnione**

1. Ubezpieczenie budynku	3,24 zł
2. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
3. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
4. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
5. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	52,45 zł
VAT 23%	12,06 zł
RAZEM BRUTTO:	64,51 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu


Mikołaj Kajawiński

Prezes Zarządu


Michał Szuster

**Kalkulacja opłat
za garaże murowane w Mosinie w 2023 r.
za 1 garaż miesięcznie od 01.04.2023 r.
wyodrębnione**

1. Ubezpieczenie budynku	3,24 zł
2. Narzut kosztów ogólnych 1,39 zł x 16 m ²	22,24 zł
3. Opłata eksploatacyjna (Uchwała RN 493/2015)	1,50 zł/garaż
4. Stawka za przeglądy techniczne (Uchwała RN 9/2018)	1,47 zł/garaż
5. Stawka remontowa na garaże murowane (Uchwała RN nr 3/2022)	24,00 zł/garaż
RAZEM NETTO:	52,45 zł
VAT 23%	12,06 zł
RAZEM BRUTTO:	64,51 zł

UWAGA: Podatek od nieruchomości, opłata przekształceniowa oraz opłata za wieczyste użytkowanie gruntu są opłatami niezależnymi od Spółdzielni.

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA
w Luboniu
62-030 Luboń, ul. Żabikowska 62
tel. 61 899 46 80
Identyfikator: 000488786
NIP 777-00-02-429

Członek Zarządu

Mikołaj Kojawinski
Mikołaj Kojawinski

Prezes Zarządu

Michał Szuster
Michał Szuster