

Spółdzielnia Mieszkaniowa
w Luboniu
ul. Żabikowska 62

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia w 2026 r. (zmieniony)

1. Otwarcie Walnego Zgromadzenia.
2. Odczytanie listy pełnomocnictw.
3. Wybór Przewodniczącego, Zastępcy Przewodniczącego i Sekretarza.
4. Wybór Komisji Skrutacyjnej i Komisji Wniosków.
5. Przyjęcie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
6. Przyjęcie protokołu z Walnego Zgromadzenia z 2025 r.
7. Sprawozdanie z działalności Zarządu Spółdzielni za rok 2025.
8. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej Spółdzielni za rok 2025.
9. Ocena sprawozdania finansowego za rok 2025 po jego badaniu przez Biegłego Rewidenta.
10. Sprawozdanie z realizacji wniosków z poprzedniego Walnego Zgromadzenia z 2025 r.
11. Dyskusja nad tematami przedstawionymi w punktach 7 – 10.
12. Przerwa.
13. Podjęcie uchwał w sprawach:
 - a) zatwierdzenia sprawozdania Zarządu za rok 2025,
 - b) zatwierdzenia sprawozdania Rady Nadzorczej za rok 2025,
 - c) zatwierdzenia sprawozdania finansowego za rok 2025,
 - d) udzielenia absolutorium Zarządowi Spółdzielni – Prezesowi Zarządu za rok 2025,
 - e) udzielenia absolutorium Zarządowi Spółdzielni – Członkowi Zarządu za rok 2025,
 - f) przeznaczenia nadwyżki bilansowej (zysku) za 2025 rok,
 - g) oznaczenia najwyższej sumy zobowiązań jaką Spółdzielnia może zaciągnąć w okresie od 1 stycznia 2027 r. do 31 grudnia 2027 r.,
 - h) wprowadzenia zmian do Statutu Spółdzielni,
 - i) zmiana Regulaminu Walnego Zgromadzenia w związku z nowelizacją Ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych,
 - j) wyrażenia zgody Walnego Zgromadzenia na rozbiórkę budynku i zagospodarowanie terenu po byłej kotłowni węglowej w Luboniu.
14. Przedłożenie pod głosowanie projektów uchwał i poprawek zgłoszonych przez członków Spółdzielni, zgodnie z art. 8³ ust. 13 ustawy o Spółdzielniach Mieszkaniowych.: uchwała w przedmiocie odwołania członka rady nadzorczej.
15. Wolne głosy i wnioski.
16. Sprawozdanie Komisji Skrutacyjnej.
17. Sprawozdanie Komisji Wniosków.
18. Zakończenie.